



**Ref. : VMA50009148**

**Maison**

à 5 mn de Senlis

289 000 €



**111 m2**



**5**



**3**

A 5 min de Senlis, maison éditée sur trois niveaux, en très bon état offre en rez-de-chaussée : une grande entrée avec rangements, cellier, toilettes et garage de 30 m2. Au 1er étage : un vaste séjour/salon avec poêle à bois et accès terrasse, cuisine équipée. Sous combles : un palier dessert trois belles chambres et une salle de douche avec toilettes. Emplacement lumineux et calme avec terrasse exposée Sud-Ouest et jardin paysagé. Proche des écoles et commerces.

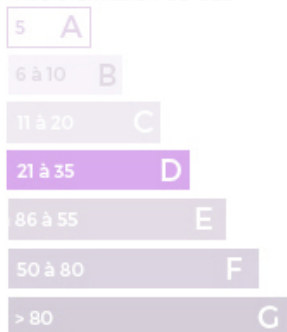
## PERFORMANCES ENERGETIQUES

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

## BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

**www.bellon-immobilier.com**