



Ref. : VAP190009193

Maison

Senlis Ville

799 000 €

 **165 m2**  **7**  **3**

Cette remarquable longère, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, offre une parfaite alliance entre authenticité architecturale et confort contemporain.

L'entrée s'ouvre sur une grande cuisine d'environ 40 m², véritable cœur de la maison. Le séjour de 46 m² baigné de lumière séduit par ses proportions et son ambiance chaleureuse. Une verrière souligne l'identité du lieu. Le rez-de-chaussée dispose également d'une buanderie ainsi que de toilettes indépendantes avec lave-mains.

À l'étage, l'espace nuit propose un bureau, une spacieuse chambre avec dressing de plus de 25 m², une salle de bains équipée d'une douche, des WC séparés, ainsi que deux chambres communicantes pouvant aisément s'adapter à un usage familial ou professionnel.

À l'extérieur, un jardin clos d'environ 502 m² invite à la détente et aux moments conviviaux en toute intimité.

Un bien de caractère aux beaux volumes, idéal pour une famille en quête d'un lieu de vie alliant authenticité et confort moderne.

PERFORMANCES ENERGETIQUES

Logement économe



logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

www.bellon-immobilier.com