



**Ref. : VMA190009166**

**Maison**

Chantilly et ses environs

388 500 €



**95 m2**



**5**



**3**

Maison de charme en pierres au coeur de Gouvieux

Idéalement située en hyper centre de Gouvieux, cette maison de ville pleine de caractère, construite en pierres de Saint-Maximin, séduira les amateurs d'authenticité et de vie citadine. Une agréable terrasse ensoleillée, à l'abri des regards, invite à la détente. Petit plus : une place de stationnement privative, rare en centre-ville.

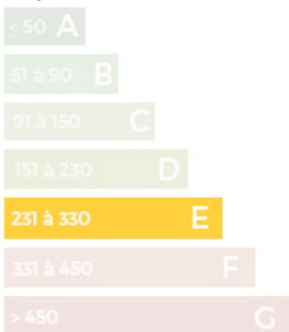
La maison s'ouvre sur une spacieuse pièce de vie lumineuse, agrémentée d'une cuisine ouverte, moderne et épurée. Vous y trouverez également un toilette indépendant avec lave-mains et un espace buanderie.

À l'étage, un palier distribue deux belles chambres, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un coin bureau idéal pour le télétravail. Le second niveau offre un très bel espace supplémentaire et une troisième chambre mansardée, pleine de charme.

Une maison alliant charme de l'ancien et confort du quotidien, à découvrir sans tarder !

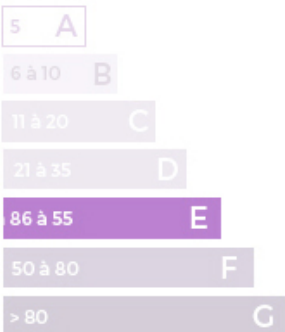
## PERFORMANCES ENERGETIQUES

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

---

**BELLON IMMOBILIER**

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

[contact@bellon-immobilier.com](mailto:contact@bellon-immobilier.com)

**[www.bellon-immobilier.com](http://www.bellon-immobilier.com)**