



**Ref. : VMA50009155**

**Maison**

à 10 mn de Senlis

470 000 €



**181 m2**



**8**

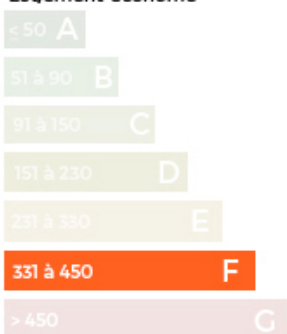


**6**

A moins de 10 min au Sud de Senlis, belle demeure en meulière de 1902 offre en rez-de-chaussée : entrée, séjour et salon avec cheminée, cuisine séparée, une chambre, salle de bains et toilettes. A l'étage : un palier dessert trois chambres, une salle de douche et toilettes. Sous combles : une chambre, bureau et rangements. Sous-sol complet : deux grandes caves, une pièce, salle de jeux et buanderie. Belle terrasse exposée Sud. Dépendance de 100 m2 env. à rénover. Le tout sur une parcelle de 1650 m2. Rare sur le secteur !

## PERFORMANCES ENERGETIQUES

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

## BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

[www.bellon-immobilier.com](http://www.bellon-immobilier.com)