



Ref. : VMA9116

Maison

Senlis Ville

350 000 €



200 m2



6



4

Découvrez cette maison A RENOVER à fort potentiel , située aux portes de Senlis. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant d'une part un salon avec sa cheminée, et de l'autre part une salle à manger et une cuisine. Au 1er étage, un vaste palier dessert 3 chambres dont 2 avec salle d'eau attenante, et une salle de bains. Au 2nd étage, un palier donne accès à la 4ème chambre et une salle de bains, offrant la possibilité d'une suite parentale après travaux. Un studio indépendant d'environ 35M2 idéal pour les invités ou à la location, ainsi que 2 garages offrant un espace de rangement supplémentaire complètent ce bien; Le terrain spacieux et arboré est agrémenté d'une piscine, parfait pour profiter de journées en famille ou entre amis.

Ne manquez pas cette occasion de transformer cette propriété selon vos goûts !

A vos agendas pour visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PERFORMANCES ENERGETIQUES

Logement économe



logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

[**www.bellon-immobilier.com**](http://www.bellon-immobilier.com)