



**Ref. : VPR150007774**

## Maison

à 5 mn de Senlis

480 000 €

🏠 **216 m2**    🏠 **7**    🛏 **5**

A 5 mn de SENLIS. Maison entièrement à rénover avec une dépendance et une grange aménageable.

Vous serez séduit par ce bien offrant un potentiel d'environ 300m2 habitables et comprenant 7 pièces principales.

Au rez-de-chaussée, de généreux espaces de vie à exploiter intégralement et une cuisine aménagée.

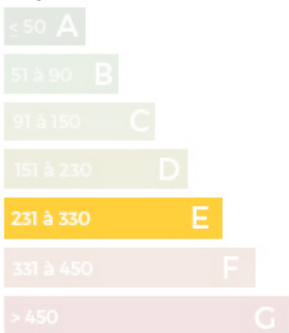
A l'étage, un grand palier dessert 4 à 5 chambres, possibilité de bureau, une salle de bain.

Le tout sur un terrain d'environ de 800m2. Des travaux sont à prévoir mais mise à votre goût, vous y trouverez la quiétude, le tout sans vis à vis.

Double vitrage et volets électriques centralisés.

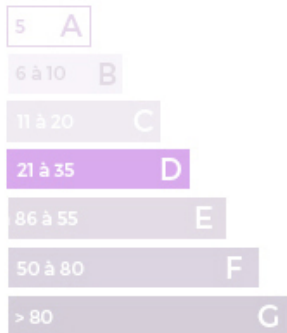
## PERFORMANCES ENERGETIQUES

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

4, rue Bellon – 60300 SENLIS  
Tél. : 03.44.24.19.00  
[contact@bellon-immobilier.com](mailto:contact@bellon-immobilier.com)  
**[www.bellon-immobilier.com](http://www.bellon-immobilier.com)**