



Ref. : VMA10009206

**Maison**

Senlis Ville

650 000 €

 145 m2

 8

 5

Découvrez cette élégante maison des années 30, rare sur le secteur, idéalement située à Senlis, dans un quartier calme et recherché, à proximité immédiate du centre-ville. Développant 145 m2 habitables répartis sur trois niveaux, cette propriété séduit par sa luminosité, son charme et son cadre de vie privilégié.

Implantée sur un terrain d'environ 640 m2, elle bénéficie de magnifiques jardins à l'avant et à l'arrière, sans aucun vis-à-vis, offrant un environnement verdoyant et préservé.

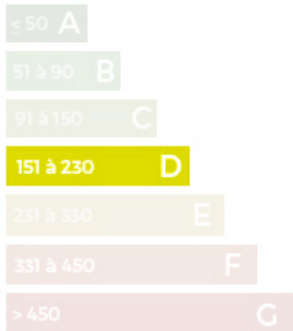
L'agencement, fonctionnel et harmonieux, est parfaitement adapté à une vie de famille :

Au rez-de-chaussée, une entrée dessert un double séjour chaleureux avec cheminée, une chambre ou bureau, ainsi qu'une grande cuisine ouvrant sur une terrasse suspendue. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses et une vaste salle de bains avec espace dressing. Le rez-de-jardin propose une chambre avec salle d'eau attenante, une salle de jeux ouvrant sur une terrasse couverte et le jardin, ainsi qu'un dressing et une buanderie.

Une maison de caractère, alliant authenticité et confort, à découvrir sans tarder. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

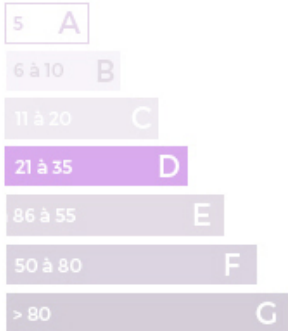
**PERFORMANCES ENERGETIQUES**

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

**www.bellon-immobilier.com**