## Ref. : LCO9177

**Commerce**

à 10 mn de Senlis

1 300 €

**79 m2**

Situé dans un charmant village au sud de Senlis - Local commercial en très bon état, aménagé pour une activité de bar - restaurant.
Ce bien se compose d'un bar équipé, une salle de restaurant, une cuisine professionnelle, un local de plonge, un dégagement dessert un espace de stockage et un toilette indépendant.
Une cave pratique pour le stockage.
L'ensemble est bien entretenu et fonctionnel.

## PERFORMANCES ENERGETIQUES

**BELLON IMMOBILIER**
4, rue Bellon – 60300 SENLIS
Tél. : 03.44.24.19.00
contact@bellon-immobilier.com
**www.bellon-immobilier.com**