



Ref. : VMA160009284

Maison

à 10 mn de Senlis

275 000 €

82 m2 | 5 pièce(s) | 3 chambre(s)

Située à Saint-Maximin, au coeur d'un quartier résidentiel particulièrement calme, découvrez cette agréable maison construite en 2022, offrant un cadre de vie paisible et des prestations résolument contemporaines.

Développant 82 m2 habitables, cette maison séduit par sa luminosité, ses espaces bien pensés et son excellent état général.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie comprenant un double séjour convivial et une cuisine ouverte, moderne et parfaitement intégrée à l'ensemble.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres ainsi que d'une salle de bains avec toilettes.

À l'extérieur, la maison bénéficie de deux espaces jardin, à l'avant et à l'arrière, entièrement clos, permettant de profiter agréablement des beaux jours en toute intimité.

Un garage privatif vient compléter ce bien.

Une maison récente, fonctionnelle et chaleureuse, idéale pour une famille souhaitant conjuguer confort moderne, tranquillité et proximité des commodités.

PERFORMANCES ENERGETIQUES



B

Consommation
72 kWh/m2.an



C

Emission
15 kg CO2/m2.an

4, rue Bellon – 60300 SENLIS
Tél. : 03.44.24.19.00
contact@bellon-immobilier.com
www.bellon-immobilier.com