Ref. : VMA190009274

Maison

10mnSenlis

365 000 €

112 m2 | 6 pièce(s) | 4 chambre(s)

Une adresse privilégiée, au calme, aux portes de Senlis.
Nichée au coeur d'un village très prisé, cette jolie maison de 112 m2 offre un cadre de vie particulièrement agréable, entre calme, confort et proximité immédiate de Senlis.
Dès l'entrée, la maison séduit par ses espaces bien pensés et sa belle ouverture sur l'extérieur.
Le rez-de-chaussée accueille un double séjour avec espace salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée, ainsi qu'une laverie. Une chambre et une salle de bains complètent ce niveau et permettent une véritable vie de plain-pied.
Les pièces de vie s'ouvrent sur une jolie terrasse bien exposée, véritable prolongement de la maison aux beaux jours, et sur un jardin de 490 m2, à l'abri de l'agitation.
À l'étage, un espace bureau, trois chambres supplémentaires ainsi qu'une salle d'eau avec WC, offrant un espace parfaitement adapté à la vie de famille.
Le **stationnement de plusieurs véhicules à l'intérieur de la parcelle** est possible et la maison dispose également d'un **garage fermé**.
Une maison chaleureuse et fonctionnelle, pensée pour le quotidien, bénéficiant d'un environnement privilégié et recherché, à seulement quelques minutes de Senlis.

Les + : 4 chambres o vie de plain-pied o terrasse bien exposée o jardin de 490 m2 o garage o stationnements o environnement calme o village recherché aux portes de Senlis

PERFORMANCES ENERGETIQUES

C
Consommation
157 kWh/m2.an

C
Emission
25 kg CO2/m2.an

BELLON IMMOBILIER
4, rue Bellon – 60300 SENLIS
Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com
www.bellon-immobilier.com