



Ref. : VMA190009263

Maison

10mnSenlis

579 000 €

135 m2 | 5 pièce(s) | 3 chambre(s)

À seulement 5 minutes de Senlis, découvrez un véritable havre de paix où le charme de la pierre rencontre la douceur de vivre.

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, cette authentique maison en pierre invite à ralentir le rythme et à profiter pleinement de chaque instant en famille.

Dès l'entrée, les volumes chaleureux séduisent immédiatement. La pièce de vie, baignée de lumière et ouverte sur le jardin, est sublimée par un poêle à granulés, créant une atmosphère douce et conviviale en toute saison. La cuisine, indépendante et entièrement équipée, s'ouvre directement sur la terrasse, idéale pour les repas d'été et les longues soirées entre amis. Un second salon avec cheminée offre un espace plus intimiste, parfait pour les soirées d'hiver au coin du feu.

À l'étage, les espaces ont été pensés pour le confort de toute la famille. Vous découvrirez une première chambre avec un bureau pouvant facilement devenir une chambre d'enfant, une salle d'eau avec WC ainsi qu'une élégante suite parentale disposant de sa salle de bains privative. Sous les combles, une troisième chambre pleine de charme complète l'ensemble et pourra accueillir un adolescent, des invités ou un espace de télétravail.

À l'extérieur, le jardin clos et arboré de près de 490 m2 prolonge cette sensation de sérénité. Entre les petits-déjeuners en terrasse, les jeux des enfants et les soirées d'été à l'ombre des arbres, chacun y trouvera son espace. Une cave, un appentis et un chalet viennent compléter les prestations et offrent de nombreuses solutions de rangement.

Une maison pleine d'authenticité, où il fait bon vivre, idéale pour celles et ceux qui recherchent le calme, le charme de l'ancien et une qualité de vie privilégiée aux portes de Senlis.

Un véritable coup de coeur à découvrir sans tarder !

PERFORMANCES ENERGETIQUES



D
Consommation
223 kWh/m2.an



B
Emission
8 kg CO2/m2.an

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

www.bellon-immobilier.com