



Ref. : VMA170009262

Maison

335 000 €

105 m2 | 5 pièce(s) | 3 chambre(s)

Située dans un village paisible et recherché pour sa douceur de vivre, à proximité de Senlis et de l'accès à A1, cette jolie maison edifiée en 2015 vous séduira par son excellent état, ses prestations de qualité et son esprit résolument clé en main.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une agréable pièce de vie d'environ 45m2, baignée de lumière, comprenant une cuisine dinatoire équipée, ouverte sur un espace salon-séjour très convivial. Ce niveau dispose également d'un cellier/buanderie, d'un toilette ainsi qu'un placard de rangement.

A l'étage, le palier dessert 3 belles chambres lumineuses, une salle d'eau et un toilette; offrant ainsi un espace nuit parfaitement adapté à une vie de famille.

A l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse exposée plein Est, idéale pour les petits déjeuners au soleil, ainsi qu'une place de stationnement privative dans l'allée.

Une maison parfaitement entretenue, fonctionnelle et prête à vivre, idéale pour ceux qui recherchent le confort d'une maison moderne au sein d'un village calme. Aucun travaux à prévoir : vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PERFORMANCES ENERGETIQUES



C
Consommation
152 kWh/m2.an



A
Emission
5 kg CO2/m2.an

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

www.bellon-immobilier.com