



Ref. : VMA10009255

Maison

10mnSenlis

349 000 €

100 m2 | 5 pièce(s) | 3 chambre(s)

À seulement quelques minutes de Senlis, au cœur du charmant village d'Aumont-en-Halatte, découvrez cette authentique maison en pierre du XIX siècle alliant cachet de l'ancien et confort de vie.

D'une surface d'environ 100 m2, elle offre au rez-de-chaussée une vaste pièce de vie d'environ 45 m2 avec cheminée, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée. L'ensemble s'ouvre directement sur une agréable terrasse et un jardin entièrement clos de murs, intime et sans vis-à-vis.

À l'étage, la maison propose deux espaces nuit distincts :

une suite parentale composée d'une grande chambre avec placards et salle de bains, un second espace comprenant une chambre, un bureau (ou chambre d'enfant) ainsi qu'une salle d'eau.

Vous serez séduits par le charme des pierres apparentes, les poutres, les beaux volumes et l'atmosphère chaleureuse de cette maison de caractère, idéalement située dans un environnement recherché aux portes de Senlis.

PERFORMANCES ENERGETIQUES



D
Consommation
241 kWh/m2.an



B
Emission
9 kg CO2/m2.an

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

www.bellon-immobilier.com