



Ref. : VAP190009244

**Appartement**

Autres

350 000 €

 78 m<sup>2</sup>

 4

 2

À découvrir sans tarder : superbe appartement moderne situé dans une résidence récente, sécurisée et parfaitement entretenue.

Dès l'entrée, vous serez séduits par ses beaux volumes et sa luminosité. L'appartement offre une grande entrée avec placard de rangement intégré, idéale pour un quotidien pratique et organisé. L'espace nuit se compose de deux belles chambres baignées de lumière grâce à leurs grandes baies vitrées, offrant une agréable ouverture sur l'extérieur. Vous trouverez également : un WC indépendant, un espace buanderie/laverie fonctionnel, une salle de bain.

Le véritable coeur de l'appartement : un vaste salon-séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, créant un espace de vie convivial et contemporain. Le séjour s'ouvre sur un agréable balcon avec vue sur un parc arboré, offrant un cadre calme et verdoyant.

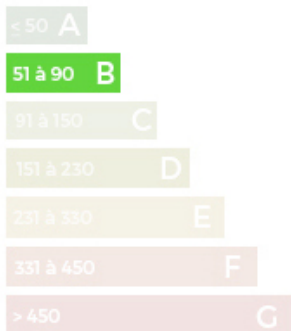
Côté prestations, l'appartement dispose d'une installation acoustique moderne avec enceintes encastrées intégrées, idéale pour profiter pleinement de la musique ou de la radio.

Une place de stationnement couverte en sous-sol complète ce bien.

Un appartement clé en main, alliant confort, modernité et qualité de vie.

**PERFORMANCES ENERGETIQUES**

*Logement économe*



*logement énergivore*

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

---

**BELLON IMMOBILIER**

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

**www.bellon-immobilier.com**