



Ref. : VAP190009234

## Appartement

à 10 mn de Senlis

100 000 €



25 m<sup>2</sup>



1



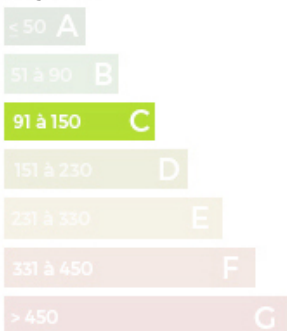
Idéalement situé dans un environnement calme et recherché, à deux pas des commodités et de la gare, ce studio constitue une excellente opportunité, que ce soit pour un investissement locatif ou un premier achat.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une agréable pièce de vie avec espace cuisine, ainsi que d'une salle de bains avec WC. Vous profiterez également d'un balcon, offrant un espace extérieur appréciable, ainsi que d'une place de parking privative au sein d'une résidence sécurisée.

Son emplacement stratégique, proche des commerces et des transports, en fait un bien particulièrement attractif pour les locataires.

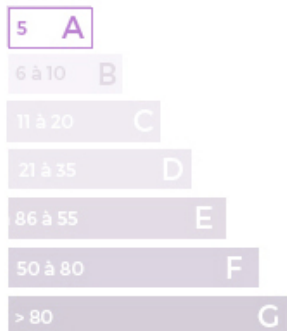
## PERFORMANCES ENERGETIQUES

### Logement économe



logement énergivore

### Faible émission de GES



Forte émission de GES

## BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

