



Ref. : VMA190009233

Maison

362 000 €

120 m² | 6 pièce(s) | 4 chambre(s)

Située dans un environnement calme et familial au coeur de Senlis, cette maison indépendante des années 1970 offre un cadre de vie paisible, idéal pour une famille en quête d'espace et de confort.

Édifiée sur un terrain arboré de 573 m², elle développe de beaux volumes répartis sur trois niveaux.

Dès l'entrée, vous découvrirez une cuisine fermée, ainsi qu'un double salon-séjour lumineux. Le rez-de-chaussée permet une vie de plain-pied avec deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, deux belles chambres supplémentaires viennent compléter l'espace nuit, accompagnées d'une seconde salle d'eau et d'un WC. De nombreux rangements sous combles optimisent les volumes.

Le sous-sol total constitue un véritable atout avec un garage permettant de stationner plusieurs véhicules, ainsi que de vastes espaces de stockage.

À l'extérieur, une terrasse et un jardin arboré offrent un cadre verdoyant et intime.

Des travaux sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination pour révéler tout le potentiel de cette maison et en faire un véritable cocon à votre image.

Une opportunité rare pour créer un lieu de vie chaleureux et personnalisé, dans un secteur recherché.

PERFORMANCES ENERGETIQUES



F
Consommation
387 kWh/m².an



G
Emission
122 kg
CO₂/m².an

BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

www.bellon-immobilier.com