



Ref. : VMA50009126

**Maison**

Senlis Ville

300 000 €

 130 m<sup>2</sup>

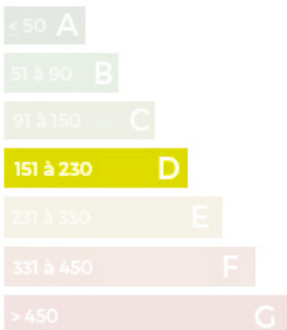
 4

 2

Maison des années 1970 à rafraichir, édiée sur sous-sol total offrant sur un même niveau en rez-de-chaussée : entrée, séjour/salon avec cheminée, cuisine équipée (récente), deux chambres, salle de douche et toilettes. A l'étage : combles isolés à aménager offrant un potentiel habitable de 56 m<sup>2</sup>. Le sous-sol est agencé en garage, établi, buanderie/laverie et chaufferie. Cave extérieure et jardin clos. Environnement calme pour ce quartier recherché.

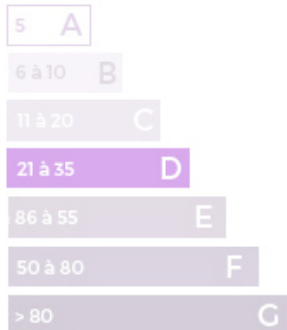
## PERFORMANCES ENERGETIQUES

Logement économe



logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

## BELLON IMMOBILIER

4, rue Bellon – 60300 SENLIS

Tél. : 03.44.24.19.00

contact@bellon-immobilier.com

[www.bellon-immobilier.com](http://www.bellon-immobilier.com)